

## しおさい外部改修工事 金抜き積算書

| 名 称                  | 規 格              | 数 量  | 単 位            |
|----------------------|------------------|------|----------------|
| <b>A. 仮設工事</b>       |                  |      |                |
| 仮設建物損料               | ユニット2棟、WC(引込工事共) | 1    | 式              |
| 工事用電気費               | 施設支給             | 1    | 式              |
| 工事用用水費               | 施設支給             | 1    | 式              |
| 機械器具損料               |                  | 1    | 式              |
| 運搬費                  |                  | 1    | 式              |
| 安全費                  |                  | 1    | 式              |
| 仮囲費                  | バリケード程度          | 1    | 式              |
| 看板費                  |                  | 1    | 式              |
| 産廃物処分費               | 運搬共              | 1    | 式              |
| 外部足場                 | (手摺先行型)くさび緊結式足場  | 2988 | m <sup>2</sup> |
| 登り栈橋                 |                  | 20   | スパン            |
| 外部養生シート張り            | メッシュシート・グリーンネット  | 2988 | m <sup>2</sup> |
| 場内小運搬費               | (人力に依る)          | 1    | 式              |
| 養生費                  |                  | 1    | 式              |
| 跡片付清掃費               |                  | 1    | 式              |
| 竣工クリーニング費            |                  | 1    | 式              |
|                      |                  |      |                |
| <b>B. 建築工事</b>       |                  |      |                |
| 1 防水工事               |                  |      |                |
| (増床棟中央部屋根)           |                  |      |                |
| 洗浄・清掃                |                  | 90.7 | m <sup>2</sup> |
| 既存アルミ押え金物撤去          |                  | 45   | m              |
| 立上り既存ゴムシート防水層撤去・下地処理 |                  | 13.5 | m <sup>2</sup> |

しおさい外部改修工事 金抜き積算書

| 名 称                  | 規 格               | 数 量   | 単 位            |
|----------------------|-------------------|-------|----------------|
| 改修用ドレン取付             | 横100φ             | 2     | ヶ所             |
| 入隅部塩ビ被覆鋼板取付          | BP-H2N            | 45    | m              |
| 新規塩ビ系シート防水           | 機械固定工法 t=1.5mm 平場 | 76    | m <sup>2</sup> |
| 新規塩ビ系シート防水           | 密着工法 t=1.5mm立上り   | 13.5  | m <sup>2</sup> |
| 脱気盤取付                |                   | 2     | ヶ所             |
| 防水端末部アルミ押え金物取付       | (シーリング共)          | 45    | m              |
| 架台天端ウレタン塗膜防水         | X-2               | 1.2   | m <sup>2</sup> |
|                      |                   |       |                |
| (増床棟交流ホール屋根)         |                   |       |                |
| 洗浄・清掃                |                   | 318.6 | m <sup>2</sup> |
| 既存アルミ押え金物撤去          |                   | 157.8 | m              |
| 立上り既存ゴムシート防水層撤去・下地処理 |                   | 47.5  | m <sup>2</sup> |
| 改修用ドレン取付             | 横100φ             | 8     | ヶ所             |
| 入隅部塩ビ被覆鋼板取付          | BP-H2N            | 157.8 | m              |
| 新規塩ビ系シート防水           | 機械固定工法 t=1.5mm 平場 | 270.1 | m <sup>2</sup> |
| 新規塩ビ系シート防水           | 密着工法 t=1.5mm立上り   | 47.5  | m <sup>2</sup> |
| 脱気盤取付                |                   | 4     | ヶ所             |
| 防水端末部アルミ押え金物取付       | (シーリング共)          | 157.8 | m              |
| 架台天端ウレタン塗膜防水         | X-2               | 1     | m <sup>2</sup> |
|                      |                   |       |                |
| (本館棟東面増築部屋根)         |                   |       |                |
| 洗浄・清掃                |                   | 108   | m <sup>2</sup> |
| 改修用ドレン取付             | 横100φ             | 2     | ヶ所             |
| 入隅部塩ビ被覆鋼板取付          | BP-H2N            | 37.5  | m              |

# しおさい外部改修工事 金抜き積算書

| 名 称               | 規 格                 | 数 量  | 単 位            |
|-------------------|---------------------|------|----------------|
| 新規塩ビ系シート防水        | 機械固定工法 t=1.5mm 平場   | 93   | m <sup>2</sup> |
| 新規ウレタン系塗膜防水       | X-2 立上り             | 15   | m <sup>2</sup> |
| 脱気盤取付             |                     | 2    | ヶ所             |
|                   |                     |      |                |
| (勾配屋根瓦先端・両端部、小庇)  |                     |      |                |
| 洗浄・清掃             |                     | 26   | m <sup>2</sup> |
| ポリマーセメント系塗膜防水     | パラテックスA-2工法         | 26   | m <sup>2</sup> |
|                   |                     |      |                |
| 軒樋修理部シーリング        | MS-2 10×10(増床棟)     | 87.6 | m              |
| サッシ廻りシーリング打替      | MS-2 15×10(増床棟壁張替部) | 32   | m              |
|                   |                     |      |                |
| 2 樋工事             |                     |      |                |
| 増床棟北面東側軒樋勾配修理     | (一時撤去、ボルト穴加工復旧)     | 1    | ヶ所             |
|                   | 落し口取替、吊バンド、ジョイント接着  |      |                |
|                   | L=8、600             |      |                |
| 増床棟北面交流ホール前軒樋勾配修理 | (一時撤去、ボルト穴加工復旧)     | 1    | ヶ所             |
|                   | 落し口取替、吊バンド、ジョイント接着  |      |                |
|                   | L=9、000+7、800       |      |                |
| 増床棟南面物干場軒樋勾配修理    | (一時撤去、ボルト穴加工復旧)     | 1    | ヶ所             |
|                   | 落し口取替、吊バンド、ジョイント接着  |      |                |
|                   | L=8、400             |      |                |
| 増床棟南面ボードデッキ軒樋勾配修理 | (一時撤去、ボルト穴加工復旧)     | 1    | ヶ所             |
|                   | 落し口取替、吊バンド、ジョイント接着  |      |                |
|                   | L=4、900+4、700       |      |                |

# しおさい外部改修工事 金抜き積算書

| 名 称            | 規 格                                   | 数 量    | 単 位            |
|----------------|---------------------------------------|--------|----------------|
| 増床棟樋持金物撤去復旧    | φ100 ステンレス T字足共                       | 6      | ヶ所             |
| 本館棟軒樋金具取替(撤去共) | V300 正面内 ステンレス                        | 5      | ヶ所             |
|                |                                       |        |                |
| 3 外装工事         |                                       |        |                |
| 既存板壁撤去         | (下地胴緑・見切縁は残し)                         | 46     | m <sup>2</sup> |
| 防水サイディング張り     | ニチハグレアアウト <sup>®</sup> t=14 釘打ち       | 46     | m <sup>2</sup> |
| 防水シート・防水テープ張り  |                                       | 46     | m <sup>2</sup> |
| 目地ジョイナー        |                                       | 12.3   | m              |
| 目地シーリング        |                                       | 71.8   | m              |
| 産廃物集積          |                                       | 46     | m <sup>2</sup> |
| 本館棟軒天ケイカル板張替   | 520×910                               | 1      | 枚              |
|                |                                       |        |                |
| 4 塗装工事         |                                       |        |                |
| (本館棟)          |                                       |        |                |
| ひび割れ補修         | Uカットシール充填工法 可とう形エポキシ樹脂 全面積≒30%        | 480    | m              |
| 露出鉄筋部補修        | ポリマーセメント充填工法 防錆処理含む 全面積≒10%           | 160    | ヶ所             |
| 欠損部補修          | ポリマーセメント充填工法 全面積≒5%                   | 80     | ヶ所             |
| 浮き部補修          | エポキシ樹脂充填工法 16m <sup>2</sup> /穴 全面積≒3% | 50     | m <sup>2</sup> |
| R打放し壁欠損部補修     | ポリマーセメント充填工法 防錆処理含む                   | 40     | ヶ所             |
|                |                                       |        |                |
| 外壁高圧水洗浄        | 8~12Mpa程度                             | 1597.7 | m <sup>2</sup> |
| 外壁塗装           | 可とう形改修塗財E シリコン仕上                      | 1301.7 | m <sup>2</sup> |
| 外壁高圧水洗浄        | 8~12Mpa程度 コンクリート打放し面                  | 400.1  | m <sup>2</sup> |
| 軒裏塗装           | 軒裏専用塗料 下地処理共                          | 296    | m <sup>2</sup> |

# しおさい外部改修工事 金抜き積算書

| 名 称            | 規 格                         | 数 量   | 単 位            |
|----------------|-----------------------------|-------|----------------|
| 木材保護塗料塗り       | 杉板下地 下地処理共                  | 12.5  | m <sup>2</sup> |
| 木材保護塗料塗り       | 杉板格子 60×40                  | 117.5 | m <sup>2</sup> |
| 軒先防水           | ポリマーセメント系塗膜防水材 下地補修共        | 9     | m              |
| 鋼製建具塗装         | 900×2,000 ウレタン樹脂塗料 ケレン・錆止め共 | 1     | ヶ所             |
| (増床部)          |                             |       |                |
| 露出鉄筋部補修        | ポリマーセメント充填工法 防錆処理含む         | 6     | ヶ所             |
| 外壁高圧水洗浄        | 8~12Mpa程度 塗装仕上面             | 181.6 | m <sup>2</sup> |
| 外壁塗装           | 可とう形改修塗材E シリコン仕上            | 181.6 | m <sup>2</sup> |
| 軒裏塗装           | 軒裏専用塗料 下地処理共                | 35.6  | m <sup>2</sup> |
| 木製見切縁塗装        | SOP塗り 下地処理共                 | 39.8  | m              |
| (空調設備工事)       |                             |       |                |
| ルームエアコン室外機     | 一時撤去・再取付                    | 2     | 台              |
| 配管・化粧カバー・架台    | 一時撤去・再取付                    | 2     | 式              |
| 機器・配管一時撤去・再取付費 |                             | 1     | 式              |
| 雑材消耗品費         |                             | 1     | 式              |
| 試運転調整費         | (ポンプタウン費共)                  | 1     | 式              |
|                |                             |       |                |
|                |                             |       |                |
|                |                             |       |                |