

しおさい外部改修工事 金抜き積算書

名 称	規 格	数 量	単 位
A. 仮設工事			
仮設建物損料	ユニット2棟、WC(引込工事共)	1	式
工事用電気費	施設支給	1	式
工事用用水費	施設支給	1	式
機械器具損料		1	式
運搬費		1	式
安全費		1	式
仮囲費	バリケード程度	1	式
看板費		1	式
産廃物処分費	運搬共	1	式
外部足場	(手摺先行型)くさび緊結式足場	2988	m ²
登り栈橋		20	スパン
外部養生シート張り	メッシュシート・グリーンネット	2988	m ²
場内小運搬費	(人力に依る)	1	式
養生費		1	式
跡片付清掃費		1	式
竣工クリーニング費		1	式
B. 建築工事			
1 防水工事			
(増床棟中央部屋根)			
洗浄・清掃		90.7	m ²
既存アルミ押え金物撤去		45	m
立上り既存ゴムシート防水層撤去・下地処理		13.5	m ²

しおさい外部改修工事 金抜き積算書

名 称	規 格	数 量	単 位
改修用ドレン取付	横100φ	2	ヶ所
入隅部塩ビ被覆鋼板取付	BP-H2N	45	m
新規塩ビ系シート防水	機械固定工法 t=1.5mm 平場	76	m ²
新規塩ビ系シート防水	密着工法 t=1.5mm立上り	13.5	m ²
脱気盤取付		2	ヶ所
防水端末部アルミ押え金物取付	(シーリング共)	45	m
架台天端ウレタン塗膜防水	X-2	1.2	m ²
(増床棟交流ホール屋根)			
洗浄・清掃		318.6	m ²
既存アルミ押え金物撤去		157.8	m
立上り既存ゴムシート防水層撤去・下地処理		47.5	m ²
改修用ドレン取付	横100φ	8	ヶ所
入隅部塩ビ被覆鋼板取付	BP-H2N	157.8	m
新規塩ビ系シート防水	機械固定工法 t=1.5mm 平場	270.1	m ²
新規塩ビ系シート防水	密着工法 t=1.5mm立上り	47.5	m ²
脱気盤取付		4	ヶ所
防水端末部アルミ押え金物取付	(シーリング共)	157.8	m
架台天端ウレタン塗膜防水	X-2	1	m ²
(本館棟東面増築部屋根)			
洗浄・清掃		108	m ²
改修用ドレン取付	横100φ	2	ヶ所
入隅部塩ビ被覆鋼板取付	BP-H2N	37.5	m

しおさい外部改修工事 金抜き積算書

名 称	規 格	数 量	単 位
新規塩ビ系シート防水	機械固定工法 t=1.5mm 平場	93	m ²
新規ウレタン系塗膜防水	X-2 立上り	15	m ²
脱気盤取付		2	ヶ所
(勾配屋根瓦先端・両端部、小庇)			
洗浄・清掃		26	m ²
ポリマーセメント系塗膜防水	パラテックスA-2工法	26	m ²
軒樋修理部シーリング	MS-2 10×10(増床棟)	87.6	m
サッシ廻りシーリング打替	MS-2 15×10(増床棟壁張替部)	32	m
2 樋工事			
増床棟北面東側軒樋勾配修理	(一時撤去、ボルト穴加工復旧)	1	ヶ所
	落し口取替、吊バンド、ジョイント接着		
	L=8、600		
増床棟北面交流ホール前軒樋勾配修理	(一時撤去、ボルト穴加工復旧)	1	ヶ所
	落し口取替、吊バンド、ジョイント接着		
	L=9、000+7、800		
増床棟南面物干場軒樋勾配修理	(一時撤去、ボルト穴加工復旧)	1	ヶ所
	落し口取替、吊バンド、ジョイント接着		
	L=8、400		
増床棟南面ボードデッキ軒樋勾配修理	(一時撤去、ボルト穴加工復旧)	1	ヶ所
	落し口取替、吊バンド、ジョイント接着		
	L=4、900+4、700		

しおさい外部改修工事 金抜き積算書

名 称	規 格	数 量	単 位
増床棟樋持金物撤去復旧	φ100 ステンレス T字足共	6	ヶ所
本館棟軒樋金具取替(撤去共)	V300 正面内 ステンレス	5	ヶ所
3 外装工事			
既存板壁撤去	(下地胴緑・見切縁は残し)	46	m ²
防水サイディング張り	ニチハグレアアウト [®] t=14 釘打ち	46	m ²
防水シート・防水テープ張り		46	m ²
目地ジョイナー		12.3	m
目地シーリング		71.8	m
産廃物集積		46	m ²
本館棟軒天ケイカル板張替	520×910	1	枚
4 塗装工事			
(本館棟)			
ひび割れ補修	Uカットシール充填工法 可とう形エポキシ樹脂 全面積≒30%	480	m
露出鉄筋部補修	ポリマーセメント充填工法 防錆処理含む 全面積≒10%	160	ヶ所
欠損部補修	ポリマーセメント充填工法 全面積≒5%	80	ヶ所
浮き部補修	エポキシ樹脂充填工法 16m ² /穴 全面積≒3%	50	m ²
R打放し壁欠損部補修	ポリマーセメント充填工法 防錆処理含む	40	ヶ所
外壁高圧水洗浄	8~12Mpa程度	1597.7	m ²
外壁塗装	可とう形改修塗財E シリコン仕上	1301.7	m ²
外壁高圧水洗浄	8~12Mpa程度 コンクリート打放し面	400.1	m ²
軒裏塗装	軒裏専用塗料 下地処理共	296	m ²

しおさい外部改修工事 金抜き積算書

名 称	規 格	数 量	単 位
木材保護塗料塗り	杉板下地 下地処理共	12.5	m ²
木材保護塗料塗り	杉板格子 60×40	117.5	m ²
軒先防水	ポリマーセメント系塗膜防水材 下地補修共	9	m
鋼製建具塗装	900×2,000 ウレタン樹脂塗料 ケレン・錆止め共	1	ヶ所
(増床部)			
露出鉄筋部補修	ポリマーセメント充填工法 防錆処理含む	6	ヶ所
外壁高圧水洗浄	8~12Mpa程度 塗装仕上面	181.6	m ²
外壁塗装	可とう形改修塗材E シリコン仕上	181.6	m ²
軒裏塗装	軒裏専用塗料 下地処理共	35.6	m ²
木製見切縁塗装	SOP塗り 下地処理共	39.8	m
(空調設備工事)			
ルームエアコン室外機	一時撤去・再取付	2	台
配管・化粧カバー・架台	一時撤去・再取付	2	式
機器・配管一時撤去・再取付費		1	式
雑材消耗品費		1	式
試運転調整費	(ポンプタウン費共)	1	式